

HONORAIRES

SERVICE LOCATION GESTION

LOCATION DE LOCAUX D'HABITATION SOUMIS A LA LOI DU 6 JUILLET 1989

Bail d'habitation, nu ou meublé, de droit commun et de locaux commerciaux

VISITE / DOSSIER / BAIL
8 € TTC / M²

ETAT DES LIEUX
3 € TTC / M²

TOTAL
11 € TTC / M²

LOCATION DE LOCAUX D'HABITATION NON SOUMIS A LA LOI DU 6 JUILLET 1989

Box - Parking – Garage – Cave (à la charge de chacune des parties)

HONORAIRES DE LOCATION ET DE REDACTION D'ACTE
FORFAIT DE 150 € TTC

BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

(A la charge du preneur et/ou du bailleur selon les termes du bail)

HONORAIRES DE LOCATION (sur le loyer hors charges de la période triennale)
12% TTC
HONORAIRES DE REDACTION D'ACTES (sur le loyer annuel hors taxes X 9ans)
0.60€ % TTC

GESTION

7 % TTC DU MONTANT DU LOYER CHARGES COMPRISES, SOIT 5.83 % HT Pour les Appartements et 6 % TTC 5 % HT pour les Maisons
+ 150 € TTC DE FRAIS D'ENTREMISE A LA CHARGE DU BAILLEUR
OPTION GARANTIE LOYER IMPAYE : + 2.30 % SUR LES SOMMES QUITTANCEES

(Tarif en vigueur au 1^{er} Janvier 2023, soumis à la TVA, contact téléphonique 06.30.41.33.30)

